NORMANVILLE

COMPTE RENDU

CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 19 OCTOBRE 2022

L'an deux mille vingt-deux, le 19 octobre, le Conseil Municipal de Normanville dûment convoqué le 11 octobre 2022, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie de Normanville sous la Présidence de Monsieur Philippe VIVIER, Maire.

ETAIENT PRESENTS

Monsieur Philippe VIVIER
Monsieur Arnaud MABIRE
Madame Claudine COUVRAT
Madame Anne HEURTAUX
Monsieur Ludovic FRIARD
Monsieur Dimitri DUREL
Madame Aurélia MAUBOUSSIN
Madame Stéphanie LOURETTE
Monsieur Daniel GALLIE
Monsieur Jean-Pascal RUIZ
Madame Marie-Noëlle LE MEILLEUR

ETAIT ABSENTE EXCUSEE

Monsieur Jean-Luc DEPAUW
Madame Nadège URBANSKI
Monsieur Jean-Pierre COLLAS – Pouvoir à Anne HEURTAUX

Nombre de membres en exercice : 14
Nombre de membres présents ou représentés : 12
Nombre de membres votants : 12

APPROBATION DU COMPTE RENDU

Le compte rendu du 15 septembre 2022 est adopté à l'unanimité.

● Zac des Surettes – Dossier en cours – cession des parcelles

Voies douces

● Les travaux route de la vallée ont été stoppés. Dans l'instant le chemin reste en fond de forme sachant que le Conseil Départemental a un projet « voie douce sur notre commune » Des plans devraient nous parvenir en fin d'année 2022.

● Monsieur VIVIER a rencontré monsieur AMADJI le 24 septembre dernier afin de proposer une rétrocession d'une bande de 3 à 5 m rue du Robichon. Monsieur AMADJI n'est pas contre si la commune prend à sa charge la création d'un mur.

Monsieur VIVIER va prendre contact avec l'association CURSUS pour évaluer ce projet.

SIEGE

● Estimation 2023

Effacement (Fils nus) rue de l'Abreuvoir : participation communale de 19 958 €uros

Allée du Château TR2 : participation communale de 3333 €uros

● Etude Bois-Energie - Rencontre le 30 septembre 2022

Proposition d'un rapport d'étude pour la mise en œuvre d'une chaufferie bois-énergie

Cette étude de faisabilité bois-énergie concerne le bâtiment mairie de la commune de Normanville. Actuellement, la mairie est chauffée à l'aide d'une chaudière fioul.

L'objectif de cette étude est d'étudier la faisabilité de raccorder la mairie à une nouvelle chaufferie bois et d'adapter la puissance de cette dernière aux besoins.

Investissements (€ HT)

Puissance bois	20 kW	
Chaudière bois	21 000 €	55%
Équipements bois (silo, convoyage...)	4 600 €	12%
Ballon d'hydroaccumulation et accessoires	1 000 €	3%
Production d'appoint-secours	0 €	0%
Raccordement fumisterie, hydraulique, électricité et périphériques	8 400 €	22%
Sous-stations	0 €	0%
Réseau de chaleur + VRD	3 300 €	9%
Génie Civil + VRD	0 €	0%
Total hors études et maîtrise d'œuvre	38 300 €	100%
Divers Imprévus	1 915 €	5%
Etudes/Moe	4 596 €	12%
TOTAL	44 811 €	

Subventions
Subventions de la région

Type de projet pouvant bénéficier d'une subvention régionnale	Eligibilité du projet	Commentaire	Montant
Chaudière automatique au bois (production d'énergie) et son réseau de chaleur technique	Non	Non éligible car chaudière à granulés	0 €
Création / Extension d'un réseau de chaleur ou d'un réseau technique relié à une chaufferie bois éligible	Oui	Eligible car le réseau à une densité thermique supérieure à 1 MWh/ml	990 €
Chaudière à granulés de bois d'une puissance inférieure à 50 kW	Oui	Financement de 30% (au lieu de 20% car majoration *) de la chaudière.	6 300 €

Subventions ADEME - Production

Le projet est situé sous les seuils d'éligibilité du fonds chaleur de l'ADEME (1 200 MWh/an sortie chaudière). En revanche, un contrat d'objectifs territorial peut permettre de bénéficier du même niveau de subventions.

Subvention ADEME - CoT - Production de chaleur :	13 036 €	29%
Subvention ADEME - CoT - Réseau de chaleur :	1 986 €	4%
Subvention Région :	7 290 €	16%
Participation du SIEGE 27 :	13 537 €	30%
Total participations de tiers :	35 849 €	

Participation de la commune : 8 962 €
soit : 20% du total

BILAN ÉCONOMIQUE – SCÉNARIO 1

	Situation actuelle	Après rénovation	Après rénovation + bois
Besoins en chaleur (kWh u)	47 588	30 457	30 457
P1 : Combustible bois en € TTC/an	- €	- €	2 468 €
P1 : Autre combustible en € TTC/an	4 870 €	2 723 €	- €
P1 : Electricité en € TTC/an	- €	- €	172 €
P2 : Frais de personnel et maintenance en € TTC/an	200 €	200 €	348 €
P3 : Gros entretien en € HT/an	150 €	50 €	420 €
P4 : Annuités d'emprunt pour la commune en €/an (2% sur 20 ans)	- €	Non comptabilisé ici	548 €
Coût total annuel (€ TTC)	**5 220 €**	**2 973 €**	**3 956 €**
Prix de revient de l'énergie (€TTC/MWh utile)	**110 €**	**98 €**	**130 €**
Coût annuel sans subvention du SIEGE (€ TTC)			4 784 €
Soit en € TTC/MWh utile			157 €
Ecart par rapport à la situation actuelle	0%	-43%	-24%
	0 €	-2 247 €	-1 264 €
Ecart par rapport à la situation après rénovation		0%	33%
		0 €	983 €

Il convient dans un premier temps de prévoir au budget l'isolation de la mairie. Devis à prévoir pour le budget 2023.

DELIBERATIONS

DB2022.066 – Nomination correspondant incendie et secours

Monsieur COLLAS Jean-Pierre, adjoint est nommé correspondant incendie et secours.

Délibération adoptée à l'unanimité

COMPTES RENDUS

Commissions EPN

Commission 1 : ATTRACTIVITE
Attractivité économique– Tourisme - Enseignement supérieur & Recherche - Développement des usages numériques – Aménagement du territoire – Mobilités – Soutien aux actions de maîtrise de la demande d'énergie – Lutte contre les nuisances sonores et la pollution de l'air
Commission 2 : EAU
Eau et assainissement – Grand Cycle de l'Eau – Biodiversité
Commission 3 : EQUILIBRE TERRITORIAL
Equilibre territorial et social de l'habitat - Politique de la ville — CISPD - Cohésion sociale – Emploi –Petite enfance – Accueil des gens du voyage – Fourrière animale
Commission 4 : VOIRIE/GESTION DES DECHETS
Voirie – Stationnement - Gestion des déchets - Propreté
Commission 5 : FINANCES
Finances – Grand équipements

- EPN – Compte-rendu bureau communautaire du 13 septembre 2022,
- EPN - Relevé décisions commission voirie du 14 septembre 2022,
- EPN – Compte-rendu bureau communautaire du 27 septembre 2022,
- EPN – Procès-verbal commission finances du 22 septembre 2022.

COURRIER DU MAIRE

- LEVAVASSEUR KATIANA – Question écrite sur la hausse des coûts de l'énergie,
- LEVAVASSEUR KATIANA – Présentation de son équipe,
- EPN – Dispositifs d'appui aux commune – Liste des actions et outils mise à disposition
- La ruche qui dit oui – Madame DEPAUW – Avis défavorable du conseil municipal

QUESTIONS ET SUJETS DIVERS

- Carte de Vœux – Demande de participation des enfants du groupe scolaire pour faire des dessins sur le thème de l'hiver,
- Concours photo – Thème : Faune sauvage de Normanville
- Repas des anciens le 19 mars 2023
- Conservatoire d'Evreux – Alto en fête le 15 avril 2023 à la salle des fêtes de Normanville
- Nouvelle association à Normanville : « Cheers'lie »

Cours de pom-pom girl à la salle des fêtes de Normanville :
Small-Pom – 14h/15h
Little-Pom – 15h10/16h10
Teen-Pom – 16h20/17h20

- Demandes régulières de jeux pour les petits enfants sur l'arborétum.